N. progressivo osservazioni	Protocollo	DATA	PRIMO FIRMATARIO	SECONDO FIRMATARIO	TERZO FIRMATARIO	IN QUALITÀ DI	IN QUALITÀ DI	N. osservazioni per Protocollo	Generale/ Particolare	Sostanziale/ Concettuale	Grafica/ Normativa	Tipo richiesta	Localizz.	Codice richiesta	Stralcio della richiesta	Foglio	Particella/e	ZTO PRG	Da ZTO	a ZTO	Esito delle valutazioni tecnico-scientifiche	VALUTAZIONI DI SINTESI TECNICO-SCIENTIFICHE (TIPOLOGIA)	note	valutazione sintetica comune	ESITO COMPLESSIVO (a cura dell'AC)
1	2394	30/08/2022	Gianluca Fantasia			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	1	si chiede che la particella ricadente in Zto A sia riclassificata come Zto B1 in quanto si ravvisa l'esigenza di realizzare un deposito/garage a pertinenza dell'abitazione	6	1063	Zto A	Zto A	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto l'area oggetto di osservazione è stata oggetto di ricostruzione post terremoto pertanto è riclassificata come come Zto B1 del Puc.			accoglibile
2	5097	20/09/2022	Luca Abate	Fabio Mario Abate		Proprietario / Comproprietario (P/C)	Proprietario / Comproprietario (P/C)	1	P	S	G	modifica dell'elaborato grafico del Ruec	si	2	si chiede che le particelle ricadenti in Zto E siano riclassificate come Zto D	5	1349, 1351, 1353, 1340, 1342, 1344,1346	Zto E	Zto E	RUEC	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto l'area oggetto di osservazione è collocata in aderenza ad un insediamento già individuato nell'elaborato T2 - Componente grafica del Ruec pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente produttivo" del Ruec.			accoglibile parzialmente
3	5206	18/08/2022	Nicola Pagnozzi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	3	si chiede che la particella ricadente in Zto B1 siano riclassificata come Zto E	9	287	Zto V2	Zto B1	Zto G	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche dimensionali e posizionali che la rendono idonea alla riclassificazione in Zto G del Puc .			accoglibile parzialmente
4	5305	25/08/2022	Antonio Coppola			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	4	si richiede che la particella ricadente in Zto B1 sia riclassificata come Zto E in quanto trattasi di una particella di piccole dimensioni ubicata in aderenza all'edificato e per la quale è impossibile l'edificazione	7	537	Zto B1	Zto B1	Zto G	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche dimensionali e posizionali che la rendono idonea alla riclassificazione in Zto G del Puc .			accoglibile parzialmente
5	5307	25/08/2022	Ezio Piantedosi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	5	si richiede che la porzione di particella ricadente in Zto G sia riclassificata come Zto B3	3	1905	Zto V5	Zto G	Zto B3	accoglibile	Accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche dimensionali e posizionali che la rendono idonea alla riclassificazione in Zto B3 del Puc disciplinata dall'art. 46 delle NTA del Puc. La trasformazione è consentita senza eccedere il carico insediativo/residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del Puc.			accoglibile
6	5538	06/09/2022	Cosimo Principe			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	6	si chiede che la particella ricadente in Zto E sia riclassificata come Zto B2 per la realizzazione di un manufatto pertinenziale (garage/piscina) all'abitazione esistente	5	1005	Zto V2	Zto E	Zto B1	accoglibile	Parzialmente accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche dimensionali e posizionali che la rendono idonea alla riclassificazione in Zto B1 del Puc .			accoglibile
7	5539	06/09/2022	Mario Covino			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	7	si richiede che la particella ricadente in Zto F sia riclassificata nel Ruec come insediamento prevalentemente produttivo ai fini di realizzare un laboratorio di imbottigliamento annesso all'attività agricola	1	1255	Zto Pf	Zto F	Zto B1	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche dimensionali e posizionali che la rendono idonea alla riclassificazione in Zto B1 del Puc .			accoglibile parzialmente
8	5547	06/09/2022	Veronica Pernella			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	8	si richiede di rimuovere il vincolo stradale trattandosi di strada privata	1	357	-	-	-	accoglibile	Accoglibile, in quanto trattasi di strada di proprietà privata.			accoglibile
9	5568	07/09/2022	Giuseppe Ricci	Maria Ermelina Martiello		Proprietario / Comproprietario (P/C)	Proprietario / Comproprietario (P/C)	1	P	S	G	modifica degli articoli delle Nta	si	9	si chiede che la particella ricadente in dotazioni territoriali - attrezzature di interesse comune, contrassegnata con l'etichetta "4 biodigli ontur" sia indicata come "attrezzatura privata di interesse pubblico" e che per essa vengano previste le seguenti destinazioni d'uso all'interno delle NTA del Puc: "attività sanitarie ed assistenziali, attività culturali, di istruzione, di formazione e di ricerca, attività di svago, riposo e sportive e studi professionali e piccoli uffici in genere".	9	665	-	-	-	accoglibile	Accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione viste le sue caratteristiche è riclassificabile con la specifica destinazione denominata "attrezzature private di uso pubblico". Si prevede l'introduzione dei relativi e associati commi integrativi all'Art. 69 delle Nta del Puc.			accoglibile
10	5843	19/09/2022	Umberto Izzo			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	10	si chiede che le particelle 73 e 368 ricadenti in parte in Zto C ed in parte in zona destinata alle dotazioni territoriali di progetto siano riclassificate come Zto D3	1	73,386	Zto C1	Zto C Dotazioni territoriali di progetto	Zto D3 Dotazioni territoriali di progetto	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto si ammette la riclassificazione da Zto C a Zto D3 limitatamente alla zona individata come Zto C del Puc. Infatti tale area presenta caratteristiche morfologiche e di accessibilità idonee alla riclassificazione finalizzata a valorizzare la vocazione alla produzione artigianale e commerciale della frazione. Fermo restando la destinazione a dotazione territoriale di progetto delle particelle 1015 integralmente e delle particelle 73 e 386 per la superficie già individuata dal Puc.			accoglibile parzialmente
11.1	5857	19/09/2022	Armando Maffei	Antonio Viscione		Proprietario / Comproprietario (P/C)		2	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	11.1	si richiede che le particelle 364, 354 e 507 ricadenti in parte in Zto E ed in parte classificate come dotazioni territoriali siano riclassificate come Zto B1	13	354,507,	Zto V2	Zto E Dotazioni territoriali	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto si osservazione risultano costituire l'area perimetrale al fabbricato esistente che per l'unicità del lotto sono riclassificate in Zto B1 del Puc.			accoglibile
11.2														11.2	si richiede che le particelle 353, 352 e 95 ricadenti in parte in Zto E ed in parte classificate come dotazioni territoriali siano riclassificate come Zto B3	13	353,352,95	Zto V2	Zto E Dotazioni territoriali	Zto B3	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto si osservazione presentano caratteristiche dimensionali e posizionali tali da risultare idonee alla riclassificazione in Zto B3 del Puc. Trattasi di urlanea intercalsa nel tessuto abitativo esistente ed in continuità con il centro abitato.			accoglibile
12.1	5985	22/09/2022	Filippo Pagnozzi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		3	G	C	N	modifica degli articoli delle Nta	no	12.1	si chiede di integrare l'art. 40 comma 6 delle Nta con "Ilevabile dalla documentazione storica ed eventualmente anche storiografica con tutti gli elementi significativi di rilievo idonei per illustrare l'evoluzione e l'importanza storica dell'edificio"	9	673	-	-	-	valutazione non necessaria	Valutazione non necessaria, in quanto l'integrazione richiesta è implicita all'interno dell'Art 40 comma 6 delle NTA del Puc.			valutazione non necessaria
12.2								3	G	C	N	modifica degli articoli del Ruec	no	12.2	si chiede di integrare l'art. 131 del Ruec relativo alla ristrutturazione edilizia estendendo la facoltà di realizzare verande cui al comma 8 anche ai terrazzi	9	673	-	-	-	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, fatta eccezione per i fabbricati ricadenti in Zto A del Puc e senza eccedere l'ampliamento limite fissato pari al 20% della volumetria esistente.			accoglibile parzialmente
12.3								3	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	12.3	si chiede che le particelle ricadenti in Zto E siano riclassificate come Zto C poiché esse risultano già infrastrutturate (acqua, luce, fogna) e confinanti con la strada comunale	9 12	72,318 560	Zto V2	Zto E	Zto C	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto la riclassificazione dell'area oggetto doi osservazione in Zto C del Puc incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC. La riclassificazione dell'area oggetto di osservazione in Zto C del Puc è inoltre in contrasto con i criteri di localizzazione delle aree destinate ai fabbisogni insediativi del PTCP di Avellino volte alla limitazione del consumo di suolo agricolo e naturale.			non accoglibile
13	6000	23/09/2022	Armando Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	13	si richiede che le particelle ricadenti in Zto G siano riclassificate come Zto E1	13	1245,1232	Zto C1 -F2	Zto G	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche dimensionali e posizionali che le rendono idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc .			accoglibile
14	6001	23/09/2022	Fabio Formato			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	14	si richiede che porzione delle particelle ricadenti in Zto E siano riclassificate come Zto B1 per la realizzazione di un porticato e di una piscina pertinenziali al fabbricato esistente	3	1985, 2008, 2010	Zto V2	Zto E	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto si osservazione risultano costituire l'area pertinziale al fabbricato esistente che per l'unicità del lotto sono riclassificate in Zto B1 del Puc.			accoglibile
15	6002	23/09/2022	Angelo Cafasso			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	15	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E1 siano riclassificate come Zto B3	13	706	Zto V2	Zto E	Zto B3	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto la riclassificazione dell'area oggetto di osservazione in Zto B3 del Puc incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC. L'area oggetto di osservazione inoltre ricade per la quasi totalità della sua estensione in "aree non trasformabili" (cfr. Elaborato P.06 del PTCP di Avellino) .			non accoglibile
16	6003	23/09/2022	Maria Giovanna Pallotta			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica dell'elaborato grafico del Ruec	si	16	si chiede che parte della particella ricadente interamente in Zto E sia riclassificata nel Ruec come insediamento prevalentemente residenziale	3	1870	Zto V2	Zto E	RUEC	accoglibile	Accoglibile, in quanto l'area oggetto di osservazione è collocata in aderenza ad un insediamento già individuato nell'elaborato T2 - Componente grafica del Ruec pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente residenziale" del Ruec.			accoglibile
17	6052	27/09/2022	Giovanna Russo Russo			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	17	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	266,116,731	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
18	6078	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	18	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	10	111,113,430,563,555,115,683,486,554,1 14,110,136,137,138,139,133,1177,489,6 6,67,84,542	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
19	6079	27/09/2022	Veronica Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	19	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	10	546, 116,145,151,380,513,1129,1130	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
20	6080	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	20	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	185,184,183,417,182,494,970,973,966	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 27		accoglibile
21		27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	21	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	7	428,438,488,230,489,244,242,227	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
22	6082	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	22	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1 Si segnala inoltre che al foglio 13 particella 186 esiste un fabbricato rurale sviluppato su due livelli non chiaramente individuato in mappa.	13	175,396,395,394,393,392,187	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
23	6083	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	23	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1187,1185,1190,86,520,915,914,913,442	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 28		accoglibile
24	6084	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	24	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	200,370,482	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
25	6085	27/09/2022	Veronica Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	25	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1150, 181,297	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 31		accoglibile
26	6086	27/09/2022	Maurizio Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	26	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1205,50,1217,834,1201,1143,442	Zto E - V5	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
27	6087	27/09/2022	Maurizio Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	27	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	185,184,183,182,494,970,973,966	Zto E - V5	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 20		accoglibile
28	6088	27/09/2022	Maurizio Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	28	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1187,1185,1190,86,520,915,91,913,422	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 23		accoglibile
29	6089	27/09/2022	Maurizio Barbati			Altro tipo di soggetto privato (ASP)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	29	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1052,377,405	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
30	6090	27/09/2022	Giuseppe Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	30	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	7	708,370,705,752,759,753,630,691,690,6 26,650,697,215,631,629,628,627,665,62 2,613,211,	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
31	6091	27/09/2022	Biagio Barbati			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	31	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	13	1150,181,297	Zto E - V5	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc	Tale richiesta è assimilabile alla richiesta assimilabile alla richiesta identificata con il codice 25		accoglibile
32	6111	29/09/2022	Angelo Raffaele Principe			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica dell'elaborato grafico del Ruec	si	32	si chiede che le particelle 163, 164 e parte della particella 488 ricadenti interamente in Zto E siano riclassificate nel Ruec come insediamento prevalentemente residenziale	5	163,164,488	Zto E, V5	Zto E	RUEC	accoglibile	Accoglibile, in quanto sull'area oggetto di osservazione insiste un fabbricato esistente pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente residenziale" del Ruec.			accoglibile
33	6154	29/09/2022	Giuseppe Piantedosi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	33	si chiede che la particella in parte ricadente in Zto B1 sia riclassificata come Zto E in quanto risulterebbe occupata da strutture temporanee adibite all'attività agricola	1	1552	Zto B2	Zto B1	Zto E	accoglibile	Accoglibile, in quanto sull'area oggetto di osservazione insistono strutture temporanee adibite all'attività agricola.			accoglibile
34	6156	29/09/2022	Lidia Bottillo			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	34	si segnala che in terreni risultano essere indipendenti	7	789,109,306,55,468,110	Zto V5	Zto B1	Zto G	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche dimensionali e posizionali che le rendono idonee alla riclassificazione in Zto G del Puc .			accoglibile
35	6157	29/07/2022	Antonio Rossi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	no	35	si segnala che in terreni risultano essere indipendenti	7	1099,1095,1096,1101	Zto V5	Zto B1	Zto G	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche dimensionali e in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche dimensionali e posizionali che le rendono idonee alla riclassificazione in Zto G del Puc .			accoglibile
36	6158	29/09/2022	Parida Fantasia			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	no	36	si chiede che la particella in parte ricadente in Zto E, in parte in Zto F ed in parte in Zto G sia riclassificata come Zto B3	2	1085	Zto V2	Zto E, F, G	Zto B3	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto in quanto la riclassificazione dell'area in zona B3 incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC.			non accoglibile
37	6160	29/09/2022	Giovanni Fantasia			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	37	si chiede che le particelle ricadenti in Zto E siano riclassificate come Zto B3	1	1999,2005,2098	Zto E- V3	Zto E	Zto B3	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto in quanto la riclassificazione dell'area in zona B3 incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC.			non accoglibile
38	6161	29/09/2022	Antonio Parente			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica dell'elaborato grafico del Ruec	si	38	si richiede che la particella ricadente in Zto E sia riclassificata nel Ruec come insediamento prevalentemente residenziale	13	1221	Zto V5	Zto E	RUEC	accoglibile	Accoglibile, in quanto sull'area oggetto di osservazione insiste un fabbricato esistente pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente residenziale" del Ruec.			accoglibile
39	6162	29/09/2022	Claudio Zollo			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	39	si chiede che la particella ricadente in Zto E siano riclassificata come Zto B1	2	1157	Zto V2	Zto E	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto la particella oggetto si osservazione risulta costituire l'area pertinziale al fabbricato esistente che per l'unicità del lotto è riclassificata in Zto B1 del Puc.			accoglibile
40	6179	29/09/2022	Antonio Pepe			Amministratore / Legale rappresentante (A/L)		1	P	S	G	modifica dell'elaborato grafico del Ruec	si	40	si chiede che la particella in parte ricadente in Zto E sia riclassificata nel Ruec come insediamento prevalentemente residenziale	13	1237	Zto V2	Zto E	RUEC	accoglibile	Accoglibile, in quanto sull'area oggetto di osservazione insiste un fabbricato esistente pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente residenziale" del Ruec.			accoglibile
41	6182	29/09/2022	Veronica Pernella			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	41	si richiede che le particelle ricadenti in Zto D2 siano riclassificate come Zto D3 per una porzione pari a 50 m di distanza dal ciglio della strada e la restante parte sia riclassificata in Zto E	1	1390	Zto D3	Zto D2	Zto D2	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto si ammette la riduzione dell'attuale Zto D2 al solo fronte strada per una fascia di 50 m. Si consente l'attuazione tramite premesso di costruire convenzionato qualora esistano tutte le opere di urbanizzazione previste dal Pip.			accoglibile parzialmente
42	6183	29/09/2022	Oswaldo Piantedosi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	42	si chiede che parte della particella 2288 interamente ricadente in Zto G sia parzialmente riclassificata come Zto B1 per la realizzazione di un porticato o pertinenza dell'immobile in costruzione all particella 2080	1	2288	Zto D2	Zto G	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto sull'area oggetto di osservazione insiste un fabbricato esistente pertanto è riclassificata come "insediimento prevalentemente residenziale" del Ruec.			accoglibile

43	6184	29/09/2022	Michelangelo Piantedosi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		2	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	43.1	si chiede che la particella 2065 ricadente in Zto D3 sia riclassificata come Zto B3 ai fini della realizzazione di un immobile ad uso abitativo	1	2065	Zto D3	Zto D3	Zto B3	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto la riclassificazione dell'area oggetto di osservazione in zona B3 incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC.			non accoglibile
									P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	43.2	si chiede che la particella 2067 ricadente in Zto D3 sia riclassificata come Zto E	1	2067	Zto D3	Zto D3	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto la particella oggetto di osservazione presenta caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
44	6185	29/09/2022	Carmine Maffei			Amministratore / Legale rappresentante (A/L)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	no	44	si richiede che le particelle ricadenti in Zto E2 siano riclassificate come Zto E1	11	951,422,423,83,390,431,432,141,147,14 9,277,278,152,279,282,323,393,407,151, 280,281,143,148,1023,142,150,144,275, 153,283	Zto E	Zto E2	Zto E1	accoglibile	Accoglibile, in quanto le particelle oggetto di osservazione presentano caratteristiche morfologiche tali da renderle vocate allo sviluppo agro-ambientale e pertanto idonee alla riclassificazione in Zto E1 del Puc			accoglibile
45	6186	29/09/2022	Alfredo Ciaramella			Amministratore / Legale rappresentante (A/L)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	45	si richiede che le particelle ricadenti in Zto D2 siano riclassificate come Zto D3 per una porzione pari a 50 m di distanza dal ciglio della strada e la restante parte sia riclassificata in Zto E	1	1367,1399	Zto D3	Zto D2	Zto D2	accoglibile parzialmente	Parzialmente accoglibile, in quanto si ammette la riduzione dell'attuale Zto D2 al solo fronte strada per una fascia di 50 m. Si consente l'attuazione tramite prmesso di costruire convenzionato qualora esistano tutte le opere di urbanizzazione previste dal Pip.			accoglibile parzialmente
46	6186*	29/09/2022	Valentina Piantedosi			Proprietario / Comproprietario (P/C)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	46	si chiede che la particella ricadente in Zto D3 sia riclassificata come Zto B3 ai fini della realizzazione di un immobile ad uso abitativo	1	2066	Zto D3	Zto D3	Zto B3	non accoglibile	Non accoglibile, in quanto in quanto la riclassificazione dell'area in zona B3 incrementerebbe significativamente il carico insediativo residenziale previsto dalla procedura di dimensionamento del PUC.			non accoglibile
47	6187	29/09/2022	Antonio Pepe			Amministratore / Legale rappresentante (A/L)		1	P	S	G	modifica di Zto del Puc	si	47	si chiede che la particella in parte ricadente in Zto E sia riclassificata come Zto B1	13	1193	Zto V2	Zto E	Zto B1	accoglibile	Accoglibile, in quanto la particella oggetto si osservazione risulta costituire l'area pertinziale al fabbricato esistente che per l'unicità del lotto è riclassificata in Zto B1 del Puc.			accoglibile

Legenda

modifica di Zto del Puc

modifica all'elaborato grafico del Ruec

modifica degli articoli delle NTA

modifica agli articoli del Ruec